



## **Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab**

### **Referat nr. 89 fra bestyrelsesmøde den 11. juni 2018**

**Tilstede:** Ole, Lisbeth, Tonny, Lone, Birthe og Kurt

**Fravær:** Arne (med afbud)

**Dirigent:** Kurt

**Referent:** Kurt

#### **Dagsorden:**

1. Godkendelse af referat
2. Orientering om formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

#### **Ad. 1:**

Referat nr. 88 fra 23. april 2018 blev godkendt.

#### **Ad. 2:**

- Intet at berette.

#### **Ad.3:**

1. Fusionen med boligselskabet Østvendssyssel er blevet vedtaget af de to selskabers repræsentantskaber og er gældende fra d. 1.1.2019. Det fusionerede selskab råder dermed over 4500 lejemål.
2. Der har været kontakt med Dansk/ Rumænsk venskabsforening, hvor formanden Alisa Krogh syntes det var et godt initiativ vi havde udvist, med tanken om at starte en indsamling til Rumænske børnehjem, men hun meddelte at behovet ikke er der længere, børnehjemmene i Rumænien er nu nedlagte, og børnene er ude i

plejefamilier. Vi vil derfor i stedet foreslå at der, som en idé, laves en "byttecentral" for børnelegetøj.

3. Der mangler stadig en trailer parkeringsplads på Bakkevej på den nedlagte invalideplads, hvor der tidligere er blevet stillet i udsigt, at der ville blive opsat en stander med kugle, for at kunne parkere en trailer.
4. Vaskehuset Stationsvej 57, og vaskehuset Frank Rygårds Vej 10 har nu fået en ansigtsløftning, de er blevet malede, og de ser nu mere indbydende ud, men der mangler noget rengøring af rørene i vaskehusene, idet disse ikke er blevet malede.
5. De to fodboldmål som er blevet flyttet fra plænen ovenfor Frank Rygårds Vej 8-10, ned til plænen ud mod Stationsvej bør flyttes tilbage. Det er farligt for børnene, at få hentet bolde som er kommet ud på den stærkt trafikerede Stationsvej, hvorimod det er et mere beskyttet område på den tidligere placering.
6. Cementrør, som bruges til askebægre, er voldsomt overfyldte med cigaretskodder, og der opfordres til rutinemæssig tømning af disse rør.
7. De mindre skraldespande som er rundt i afdelingen med en plastpose i, bør også tømmes rutinemæssigt, da fuglende er i stand til at få fat i affaldet, og sprede det, hvis der er for meget i poserne.
8. Der har været eksempel på mangelfuld klargøring af en lejlighed ved indflytning, hvor der har været mug og store lugtgener i lejligheden. Nye lejere skulle gerne kunne flytte ind i en indflytningsklar lejlighed, og det vil vi gerne være kendte for.
9. Ved indflytning i lejlighederne, hvor der udleveres informationsmapper m.v. bør det pointeres, at der findes en husorden, som alle skal overholde, og nye lejere opfordres til at læse materialet nøje igennem

#### **Ad.4:**

1. Jubilæet i Sundby Hvorup Boligselskab. Lone og Tonny, som deltager i arbejdsgruppen vedr. jubilæet den 13. oktober 2018 ønskede at få en fordeling af arbejdsopgaver på jubilæumsdagen, med bemanning m.v. og der blev udfyldt et skema, som viste at behovet for hjælp af frivillige beboere er meget begrænset, hvis afdelingsbestyrelsen tager længere vagtperioder. Skemaet afleveres til boligselskabets koordinator af aktiviteterne.
2. Der mangler borde og bænke udendørs på forsiden af fælleshuset Bakkevej 11, på varme dage tages der stole fra salen med ud i det fri og det er ikke hensigtsmæssigt. Endvidere er det ønskeligt med fliser på bagsiden af huset, hvor der også ønskes Borde og bænke opsat.

#### **Ad 5:**

**Næste Bestyrelsesmøde afholdes mandag d.6.august 2018, kl. 17**

Lindholm, 11. juni2018

---

Arne Olesen

---

Ole Norre Christiansen

---

Lisbeth Glud

---

Birthe Mortensen

---

Tonny Larsen

---

Lone Abildgård

---

Kurt Ørvad Jensen